



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

грес: гр.Сливен, ПК 8800, ул. „Орешака“ № 15А, тел. 044/ 62 29 21, факс 044/ 62 20 77, e-mail: uidp@uidp-sleven.com



ОДОБРЯВАМ:
За министър: **ПЛАМЕН АБРОВСКИ**
МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
Заместник-министър: *[Signature]*
Заповед за заместване № *2209-896*
от *09.09.26*

Krasimir
Mladenov
Chakarov

Digitally signed by
Krasimir Mladenov
Chakarov
Date: 2026.09.03
18:50:27 +03'00'

ЗАПОВЕД
№РД-10-201
гр. Сливен, 27.05.2026г. *(51)*

**„ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ“** 4

На основание чл. 43, ал. 2 от Закона за горите и чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от поземлен имот в горска територия - публична държавна собственост, находящ се в обхвата на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Мъглиж“.

II. Предмет на търга:

-Част от поземлен имот с площ за отдаване под в размер на 455 кв. м., определена с координатите на граничните точки съгласно Комбинирана скица, изработена от „Геофейс Даскалов“ ЕООД - представляваща обособена част от поземлен имот в горска територия – държавна собственост, с идентификатор 66103.5.393 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Селце, община Мъглиж, област Стара Загора, с площ 6121075 кв. м., трайно предназначение на територията: горска, начин на трайно ползване: друг вид естествен ресурс с превантивна защита, съгласно КАИС Портал на АГКК. Имотът попада в района на дейност на „Югоизточно държавно предприятие“ ДП, гр. Сливен, териториално поделение ДГС „Мъглиж“, отдел 336, части от подотдели „1“ и „2“ по Горскостопански план /ГСП/ от 2020 г.

Частта от поземленият имот се отдава под наем за поставяне на преместваеми обекти във връзка с изпълнение на ловностопански дейности, без право да се пренаема и да се ползва съвместно по договор с трети лица.

III. Определям начална годишна наемна цена в размер на 500,00 евро (петстотин евро) без ДДС, съответно 977,92 лв. /деветстотин седемдесет и седем лева и деветдесет и две стотинки/ без ДДС определена въз основа на оценителски доклад, изготвен от „Булкарго“ ООД с лицензиран експерт – оценител: инж.Здравка Дейкова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност за оценка на поземлени имоти в горски територии с рег. № 820100040/16.08.2011 г., издаден от КНОБ.

IV. Определям депозит за участие в търга в размер на 50,00 евро (петдесет евро), съответно 97,79 лв. /деветдесет и седем лева и седемдесет и девет стотинки/, вносим в касата на ТП „ДГС Мъглиж“ или по банков път по сметка: IBAN:BG92CECB979010C7642700, BIC: CECBVBGSF при банка „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД в срок до 17:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

V. Определям цена за закупуване на тръжната документация в размер на 30,00 евро (тридесет евро) с включен ДДС, съответно 58,67 лв. /петдесет и осем лева и шестдесет и седем стотинки/ с включен ДДС, невъзстановима, която следва да се внесе в касата на ТП ДГС „Мъглиж“ или по банков път, по банкова сметка: по сметка:

IBAN:BG92CECB979010C7642700, BIC: CECBBGSF при банка „ЦЕНТРАЛНА
КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД.

VI. Заявление за участие в търга, заедно с необходимите документи се депозират в деловодството на ТП „ДГС Мъглиж“ лично или чрез упълномощен представител, както и по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

VII. Оглед на частта от имота може да се извършва всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа в срок до деня, предхождащ провеждане на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП „ДГС Мъглиж“.

VIII. Търгът с тайно наддаване да се проведе от 10:00 часа на 40-ия (четиридесетият) ден, считано от деня, следващ датата на одобрението на настоящата заповед от министъра на земеделието и храните. В случай, че четиридесетия ден е неработен/неприсъствен, търгът се провежда в първия следващ работен ден в административната сграда на ТП ДГС „Мъглиж“ с административен адрес: град Мъглиж, община Мъглиж, област Стара Загора, пл. „Трети Март“ №24.

IX. В случай, че на първоначално обявения търг не се яви кандидат, както и когато никой от явилите се кандидати не бъде допуснат до участие, се насрочва повторен търг, който да се проведе от 10:00 часа на 60-тия (шестдесетия) ден, считано от деня, следващ датата на одобрение на настоящата заповед от министъра на земеделието и храните. В случай, че посоченият ден е неработен/неприсъствен, търгът да се проведе на първия присъствен ден в сградата на мястото, обявено за провеждане на първоначалния търг. Закупуването на тръжни документи, оглед на обекта, внасяне на депозит и депозиране на заявления за участие в повторния търг се извършват всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

X. Оглед на частта от имота, закупуване на документи, внасяне на депозит и депозиране на предложения за участие в повторния търг се извършват от 08:30 часа до 17:00 часа всеки работен ден в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

XI. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, отговарящи на тръжните условия.

XII. За провеждането на търга, определям комисия в състав:

Председател: *Pen. EC 2016/679*

Членове:

Pen. EC 2016/679

Резервни членове:

Pen. EC 2016/679

XIII. С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация, неразделна част от нея.

XIV. Условията на търга, определени в настоящата заповед да се публикуват поне в два национални ежедневника, както и на интернет страниците на „ЮИДП“ ДП и ТП „ДГС Мъглиж“ най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявления за участие, а при последващ търг - най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявления за участие.

XV. Заповедта за търга без т. XII да се обяви на видно място в сградите на „ЮИДП“ ДП и ТП „ДГС Мъглиж“ в 3-дневен срок след одобрението ѝ от министъра на земеделието и храните.

XVI. Комисията, назначена за провеждането на търга да ми представи в 5-дневен срок от приключване на работата си протокол, отразяващ работата ѝ, ведно с цялата документация, събрана в хода на процедурата.

XVII. Заповедта, с която се определя лицето, спечелило търга и наемната цена да се изпрати в Министерство на земеделието и храните за одобряване.

XVIII. Договорът за наем се сключва в 14-дневен срок от датата, на която лицето спечелило търга е получило съобщението, че заповед за избора му е влязла в сила.

XIX. Екземпляр от настоящата заповед след одобряването ѝ от министъра на земеделието и храните да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Станимир Сотиров - заместник - директор на „Югоизточно държавно предприятие“ ДП.

Deyan Ivanov
Belemezov

Digitally signed by Deyan
Ivanov Belemezov
Date: 2026.05.27 14:41:39
+03'00'

ИНЖ. ДЕЯН БЕЛЕМЕЗОВ
ДИРЕКТОР НА „ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО
ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП

ИКО/ПДАОЧР